

**ARRENDAMIENTOS FORMALIZADOS CON TERCEROS VIGENTES A 1/2/2022**

CONTRATO	SERVICIO PROMOTOR	OBJETO	DURACIÓN	FECHA DEL CONTRATO	IMPORTE MENSUAL IVA INCLUIDO	PROCEDIMIENTO	IDENTIDAD DEL ADJUDICATARIO
Arrendamientos Avenida Monte Carmelo, nº 8, del Barrio del Infante, Murcia	Servicio de Descentralización	Oficina Municipal y la Junta de Distrito del Infante	5 años con posibilidad de prórroga por 3 años	01/06/19	968,00€	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	DOLORES ROCA MARÍN
Arrendamiento en C/ Pintor Pedro Orrente nº 8-Bajo, Barrio de Vista Alegre, Murcia	Servicio de Descentralización	Servicio de Junta de Distrito de Vistalegre	5 años con posibilidad de renovación anual	01/01/76	139,14€	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	MARIA CARMEN JIMÉNEZ DE ZADAVA LISSONRIOS
Arrendamiento en C/ Virgen de las Maravillas (Carril de las Palmeras nº 4), Barrio de San Basilio, Murcia.	Servicio de Descentralización	Centro Cultural Integral y Asociación de Vecinos: Actividades de las asociaciones y colectivos del Barrio de San Basilio	6 meses prorrogable con posibilidad de prórroga salvo denuncia expresa	01/10/98	1.216,79€	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	MARÍA DE LOS DESAMPARADOS FERRANDO MOLIÓ
Arrendamiento en C/ Rambla, 1, Pedanía de Algezares, Murcia.	Servicio de Descentralización	Oficina de Correos	1 año con posibilidad de renovación anual	01/10/94	543,35€	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	ANTONIO BELANDO MARTÍNEZ
Arrendamiento en C/ Picasso, 1, Pedanía de Sangonera la Seca, Murcia.	Servicio de Descentralización	Casa de la Juventud	1 año con posibilidad de renovación anual	01/03/84	410,36€	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	GINÉS ABELLÁN NAVARRO
Arrendamiento de 3 locales ubicados en C/ Mayor, 34, Pedanía de la Ñora, Murcia.	Servicio de Descentralización	Junta de vecinos y colectivos de la pedanía	1 año con posibilidad de renovación anual	01/06/04	993,77€	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	CENTRO INSTRUCTIVO ÑORENSE
Arrendamiento en Plaza del Casino, 8, Pedanía de la Alberca, Murcia.	Servicio de Descentralización	Actividades socioculturales de la Pedanía	1 año con posibilidad de renovación anual	01/04/98	748,60€	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	CÍRCULO AGRÍCOLA DE LA ALBERCA
Arrendamiento en la C/Mayor, 90, Pedanía de El Palmar, Murcia.	Servicio de Descentralización	Junta Vecinal de El Palmar	1 año con posibilidad de renovación anual	07/05/97	831,39€	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	CÍRCULO CULTURAL DE EL PALMAR
Arrendamiento en C/ Saavedra Fajardo, n.º 1, Entresuelo D de Murcia	Servicio de Descentralización	Junta de Distrito Centro - Este	5 AÑOS prorrogables por 3 AÑOS	01/09/20	1.499,92€	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	ANA SÁNCHEZ MARTÍNEZ

**ARRENDAMIENTOS FORMALIZADOS CON TERCEROS VIGENTES A 1/2/2022**

CONTRATO	SERVICIO PROMOTOR	OBJETO	DURACIÓN	FECHA DEL CONTRATO	IMPORTE MENSUAL IVA INCLUIDO	PROCEDIMIENTO	IDENTIDAD DEL ADJUDICATARIO
Arrendamiento en Edificio Delicias, Pedanía de Santiago el Mayor, Murcia.	Servicio de Descentralización	Alcaldía y oficinas municipales	1 año con posibilidad de renovación anual	01/01/97	892,86 €	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	JOSEFA GÓMEZ DE LA ASUNCIÓN
Arrendamiento en Avda. Primero de Mayo, nº1, Murcia	Servicio de Descentralización	Traslado del área de Descentralización y Participación ciudadana	5 AÑOS Prorrogable anualmente	05/10/20	6.615,33€	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	CONSTRUCCIONES Y ALQUILERES INDUSTRIALES, S.A.
Arrendamiento de 4 locales situados en la escuela Infantil Los Granaos, en el Camino de los Márquez 14, Pedanía de Beniaján	Servicio de Escuelas Infantiles	Reubicación de los alumnos de uno de los pabellones de la Escuela Infantil de Beniaján	25 meses prorrogable 12 meses	01/08/19	4.576,00 €	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	ESCUELA INFANTIL LOS GRANAOS, S. COOP.
Arrendamientos en el sótano nº 1 del Aparcamiento de La Flota sito en C/Marina Española nº 10, La Flota, Murcia.	Policía Local	Uso temporal por la Policía local de 5 de las plazas de aparcamiento	3 años prorrogables por 2 años	22/03/19	270,00 €	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	FORUS DEPORTE Y OCIO, SL.
Arrendamiento en C/ Mayor, Pedanía de Puente Tocinos, Murcia.	Policía Local	Cuartelillo Policía Local	10 años con posibilidad de renovación anual	21/07/89	1.236,35 €	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	HERMANOS BERNABÉ BELANDO C.B.
Arrendamiento en C/Mayor, 56, Pedanía de Espinardo, Murcia.	Policía Local	Centro de Atención Policial de Espinardo	2 años prorrogables por 2 años	01/06/19	968,00 €	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	M.ª LUISA MARTÍNEZ NAVARRO
Arrendamiento de garaje en Avda. Libertad, 10, Pedanía de El Palmar, Murcia.	Policía Local	Garaje de la Policía Local de Espinardo	1 año con posibilidad de renovación anual	26/02/11	664,11 €	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	MANUEL LÓPEZ ALCARÁZ

**ARRENDAMIENTOS FORMALIZADOS CON TERCEROS VIGENTES A 1/2/2022**

CONTRATO	SERVICIO PROMOTOR	OBJETO	DURACIÓN	FECHA DEL CONTRATO	IMPORTE MENSUAL IVA INCLUIDO	PROCEDIMIENTO	IDENTIDAD DEL ADJUDICATARIO
Arrendamiento de cocheras en C/ Floridablanca, 13, Pedanía de La Raya, Murcia.	Policía Local	Cocheras para el Parque Móvil de la Policía Local	1 año con posibilidad de renovación anual	01/08/00	309,00 €	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	ANTONIO MARTÍNEZ PUJALTE
Arrendamiento de una cochera en C/Rosalía de Castro, n.º 1, Pedanía de Puente Tocinos, Murcia	Policía Local	Garaje de la Policía Local de Puente Tocinos	2 años con posibilidad de renovación anual	01/11/21	798,60€	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	JOSÉ MARÍA CANO ZAPATA
Arrendamiento en C/ Neptuno nº 5, bajo, San Pio X, Murcia.	Servicios Sociales	Unidad de Trabajo Social	5 años con posibilidad de renovación anual	01/04/19	363,00€	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	RESIDENCIAL LAS PALMERAS, S.L.
Arrendamiento en C/ Agustín Lara, 10, esquina a C/ Doctor Alonso Espejo, Barrio de Vistalegre, Murcia.	Servicios Sociales	Centro de la Mujer de Abenarabi	5 años con posibilidad de renovación anual	01/03/10	1.865,00 €	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	LOURDES MESEGUER PEÑA y FRANCISCO MESEGUER PEÑA
Arrendamiento en C/ Gran Vía, 6- Esc. 2º – 2º izquierda, Murcia.	Servicios Sociales	Centro de la Mujer Distrito Centro	5 años prorrogable anualmente previo informe favorable del Servicio promotor	01/06/03	1.952,83 €	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	PEDRO MANRESA DURAN Y OTROS
Arrendamiento en C/ Pico de la Panocha, 8, Murcia.	Servicios Sociales	Centro de la Mujer del Distrito Norte B	3 años con posibilidad de renovación anual	01/11/03	690,91 €	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	CÁRITAS PARROQUIAL STA. MARÍA DE GRACIA
Arrendamiento en Travesía C/ Vinader y C/ Conde de Roche, Murcia.	Servicios Sociales	Centro Social de Mayores de San Miguel	1 año con posibilidad de renovación anual	15/09/04	3.582,98 €	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	PROJESAM 2000, S.L.

**ARRENDAMIENTOS FORMALIZADOS CON TERCEROS VIGENTES A 1/2/2022**

CONTRATO	SERVICIO PROMOTOR	OBJETO	DURACIÓN	FECHA DEL CONTRATO	IMPORTE MENSUAL IVA INCLUIDO	PROCEDIMIENTO	IDENTIDAD DEL ADJUDICATARIO
Arrendamiento en Plaza Candelaria, Murcia.	Servicios Sociales	Ampliación Centro Mayores San Juan	5 años con posibilidad de renovación anual	01/06/06	908,57€	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	M. <sup>a</sup> FUENSANTA RUÍZ LLORCA
Arrendamiento en Plaza Candelaria, 8, Barrio de Santa Murcia	Servicios Sociales	Centro de la Mujer del Barrio de Santa Eulalia	5 años con posibilidad de renovación anual	01/07/06	1.445,57 €	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	JUAN JOSÉ LÓPEZ PIQUERAS
Arrendamiento en ubicado en Avda. Río Segura, n.º 9 de Murcia	Servicios Sociales	Reubicación de la Sección de Mujer adscrita al Servicio de Bienestar Social	5 años con posibilidad de renovación anual hasta 5 años más	16/11/20	3.509,00€	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	ELVIRA, MARÍA DEL CARMEN, y BARTOLOMÉ JOSÉ BERNAL SÁNCHEZ
Arrendamiento en Polígono industrial Camposol, Nave 15-16, Pedanía de Puente Tocinos. Murcia.	Juventud	Centro de Recursos juveniles La NAVE espacio Joven	2 años prorrogables por 2 años	01/04/19	5.659,00 €	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	CARREÑO MORALES, S.L.
Arrendamiento en c/ Maestros Nacionales esquina con c/ Andalucía, Pedanía de Valladolides, Murcia.	Sanidad	Botiquín de Farmacia	5 años con posibilidad de renovación anual	01/03/04	313,61 €	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	FERMÍN GARCÍA GIMÉNEZ
Arrendamiento en c/ Iglesias, esquina c/ Soledad, Pedanía de Patiño, Murcia.	Sanidad	Consultorio Médico	5 años con posibilidad de renovación anual	01/06/06	1.701,42 €	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	MARIA DOLORES, FRANCISCO J. LAX CORBALAN

**ARRENDAMIENTOS DE LOCALES PROPIEDAD MUNICIPAL QUE SE ENCUENTRAN ACTUALMENTE ARRENDADOS VIGENTES A 1/2/2022**

CONTRATO	OBJETO	DURACIÓN	FECHA DEL CONTRATO	IMPORTE IVA INCLUIDO	PROCEDIMIENTO	N.º LICITADORES	IDENTIDAD DEL ADJUDICATARIO
Arrendamiento del Local n.º 8, bajo del Mercado de Abastos de Saavedra Fajardo (N.º inventario 106-R)	Restaurante «Pizzerola, S.L.»	Duración hasta el 1/1/2020	Acuerdo del Pleno de 26/12/1972, formalizado en escritura pública de 27/1/1973.	320.32€/ Mensuales	Procedimiento Abierto. Contrato de naturaleza privada conforme a la Ley de arrendamientos urbanos 1964	1	PIZZEROLA, S.L.
Arrendamiento del Local n.º 3, bajo del Mercado de Abastos de Saavedra Fajardo (N.º inventario 103-R)	Restaurante «Taberna de Toni»	Duración hasta el 1/1/2020	Acuerdo del Pleno de 29/5/1973.	641,32€/ Mensuales	Procedimiento Abierto. Contrato de naturaleza privada conforme a la Ley de arrendamientos urbanos 1964	1	JOSÉ A. ALARCÓN GUERRERO
Arrendamiento del Local n.º 4, bajo del Mercado de Abastos de Saavedra Fajardo (N.º inventario 103-R)	Restaurante «Taberna de Toni»	Duración hasta el 1/1/2020	Adjudicado con fecha 27/11/1973	226,36€/ Mensuales	Procedimiento Abierto. Contrato de naturaleza privada conforme a la Ley de arrendamientos urbanos 1964	1	JOSÉ A. ALARCÓN GUERRERO