

**RELACIÓN DE ASUNTOS EXAMINADOS POR EL CONSEJO DE DIRECCIÓN DE LA GERENCIA DE URBANISMO DE FECHA 30 DE ABRIL DE 2008 COMPETENCIA DEL TENIENTE DE ALCALDE.**

En la sala de Reuniones de la Gerencia de Urbanismo se examinan, por los miembros del Consejo de Dirección, los siguientes asuntos de los Servicios que se relacionan a continuación:

• **SERVICIO DE ACTIVIDADES Y DISCIPLINA AMBIENTAL**

**APROBACION PROYECTOS DE INSTALACIONES SUJETAS A CALIFICACION AMBIENTAL**

- 1262/94 Rumbo, S.A., venta menor de calzado y prendas deportivas en C/ Acisclo Díaz, nº 1, Edificio Vibelsa – de Murcia.
- 229/07 PLP OCIO, C.B., ampliación de actividad de café bar con música a discoteca en Avda. Marino Rojas, nº 12 – de Murcia. Zona RT.- Enclaves Terciarios.
- 245/07 El Prado Cervera, S.A., almacén de distribución de productos lácteos en Avda. Alto de las Atalayas, km. 4 – Cabezo de Torres – de Murcia. Zona IX.- Parcela Industrial Exenta.
- 283/07 D<sup>a</sup> María Dolores García López, café bar con música en C/ Bartolejos nº 26-bajo – Los Dolores – de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional.
- 527/07 D. Francisco Botín Martín, café bar sin cocina ni música en C/ Gracia, s/n, Edificio Moncayo, 1<sup>a</sup> Esc. – El Puntal – de Murcia. Zona RR.- Ordenación Residencial, Sector UA-267, El Puntal Huerto del Marqués.
- 767/07 Summa Inversiones Inmobiliaria, S.A., vivienda museo en Avda. Juan Carlos I, nº 88 – Santo Ángel – de Murcia. Ámbito ZB-AZ1-1. Zona RJ Desarrollos Residenciales Ajardinados. Edificio Catalogado como 2ED-SA02.
- 954/07 Gestora Clínica de Tráficos, S.L., centro de rehabilitación en C/ Luis Fernández, nº 6-bajo esquina C/ Gabriel Miro – de Murcia. Zona RR.- Ordenación Residencial, Sector UA-254, CIUDAD Infante D. Juan Manuel.
- 1029/07 D. Conrado Pérez Pina, carnicería en Avda. Ciudad de Almería, nº 95-bajo – de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional.

- 1075/07 Grupo Elsamex, S.A., oficinas de servicios técnicos de ingeniería en Avda. de la Libertad, nº 61-bajo – Casillas – de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional.
- 1235/07 Fundación Diagrama Intervención Psicosocial, centro de formación en C/ Cartagena, nº 73 – 1º Izq. esquina C/ Caballero nº 26 – 1º - de Murcia. Zona RR.- Ordenación Residencial, Sector UA-013, “E.D. CIUDAD-Floridablanca”.
- 1520/07 Intecsa-Inarsa, S.A., oficinas de ingeniería en C/ Madre Paula Gil Cano, Edificio Torre Jemeca, s/n, 4ª planta – de Murcia. Zona TR.- Terciario, dentro de TA-207, Plan Parcial Ciudad Industrial I.
- 1852/07 Tritón Capital, S.A., edificio comercial sin uso específico en Parcela “A”, Plan Parcial Sector ZP-CH3-OESTE – Churra – de Murcia. Zona ZP-CH3-1, Parque de Actividad Económica de Norte, Subsector 1-Oeste (Churra).
- 2146/07 Clínica Virgen de la Vega, S.A., consultas médicas en C/ Torre de la Marquesa, nº 3-bajo – de Murcia. Zona MZ.- Bloque Conformando Manzana.
- 2539/07 Swivel Consulting, S.L., academia de enseñanza no reglada en Avda. de la Libertad, nº 8 – 1º J – de Murcia. Zona RM1.- Manzana Cerrada Tradicional.
- 65/08 Dª Mariya Dizhevskaya, ciber local y otras máquinas recreativas en C/ Obispo Sancho Dávila, nº 22 – de Murcia. Zona RM2.- Manzana Cerrada Tradicional.
- 419/08 El Sabor Murciano, S.L., local de comidas para llevar en C/ Miguel Ángel Blanco, nº 24 –Santiago el Mayor – de Murcia. Zona RR.- Ordenación Residencial, Sector UA-209, P.P. CIUDAD R-4, junto Ronda Sur.

#### **LICENCIA DE APERTURA E INICIO DE FUNCIONAMIENTO DE ACTIVIDAD**

- 76/08 Parchis Park, S.L., recreo infantil y cafetería en Paseo Santa Agueda, nº 8 – de Murcia. Zona RR.- Ordenación Residencial, Sector TA-208, “Plan Parcial Ciudad Residencial 3”.
- 694/08 María José Almansa Balsalobre y otro, C.B., heladería y café bar sin cocina en Paseo de Florencia, nº 38 – de Murcia. Zona RR.- Ordenación Residencial, Sector UA-209, P.P. CIUDAD R-4, junto Ronda Sur.
- 774/08 C.F. Vial Marín, S.L., autoescuela y centro de formación en C/ Mayor, nº 256 – El Raal – de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional.

#### **LICENCIAS DE OBRAS Y APROBACION DE PROYECTOS DE INSTALACIONES SUJETAS A CALIFICACION AMBIENTAL.**

181/07-AC//LE

Eventos Buenavista, S.L., ampliación de instalaciones, con carácter provisional, consistentes en obras de construcción e instalación de actividad de bodega y almacén en Finca Buenavista, s/n – El Palmar – de Murcia. Suelo Urbanizable Sectorizado, Sector ZU-Pm2.

113/08-AC//LE

D. Antonio Meseguer Martínez, licencia de acondicionamiento de local e instalación de la actividad destinada a café bar con música en C/ Antonio Martínez esquina a C/ Francisco Pardo – San José de la Vega – de Murcia. Zona RR.- Ordenación Residencial, Sector UD-GL-2, E.D. Parcelas M-8, M-9 y M-11, Barrio San José Obrero, Los Garres.

## **LEGALIZACION POR LA NORMA TRANSITORIA ÚNICA**

1284/02-AC//2207/02-LE

Productos Jamaica, S.L., legalización de obra y actividad de industria de tostado y venta mayor de café en Carril de los Balibreas, nº 3 – Algezares – de Murcia. Suelo No Urbanizable -- Zona RL.- Agrupaciones Lineales Residenciales.

172/06-AC//LE

D. Antonio Zamora Lorca, legalización de obra y actividad de almacén al por mayor de embalajes y productos alimenticios envasados herméticamente en Ctra. de Llano de Brujas, Acequia Aljada – Llano de Brujas – de Murcia. Suelo No Urbanizable, Zona UN 11/2 -- Zona RL.- Agrupaciones Lineales Residenciales.

## **SECCION DE DISCIPLINA AMBIENTAL**

### **SANCIONADORES**

717/07-DA Asociación Cultural Conecta, café-bar “Foro Artístico”, en C/ Mesegueres, nº 6 bajo de Murcia. (Multa de 600,-€ por carecer de licencia).

### **RESOLUCIÓN DE RECURSO**

235/07-DA Don K.E.B., supermercado y locutorio, en C/ Mayor de Beniaján, Murcia. (Desestimar recurso contra Decreto de 3 de octubre de 2007, por el que se le imponía multa de 3.000,-€)

308/07-DA Don X.H., comestibles “Hu”, en C/ Bolos, nº 5 de Murcia. (Desestimar recurso contra Decreto de 15 de noviembre de 2007, por el que se imponía multa de 300,-€).

352/07-DA Sofaprix, S.L., comercio menor de muebles en Avda. de La Libertad, nº 1 bajo, de El Palmar, Murcia. (Estimar parcialmente recurso contra Decreto de 22 de noviembre de 2007, por el que se imponía una multa de 3.000,-€, rebajándola a 600,-€).

370/07-DA Sofaprix, S.L., comercio menor de muebles (excepto de oficina), en Avda. Juan Carlos I de Murcia. (Desestimar recurso contra Decreto de 5 de diciembre de 2007, por el que se imponía una multa de 3.000,-€).

375/07-DA Don J.M.M.M., café-bar “El Tiro”, en Ronda Parque Universidad-Urbanización Los Rectores de El Puntal, Murcia. (Desestimar recurso contra Decreto de 13 de septiembre de 2007, por el que se le ordenaba Cese de Actividad).

381/07-DA AZ Tienda, S.L., café-bar “El Cielo”, en C/ Alfonso Palazón Cremades, de Murcia. (Desestimar recurso contra Decreto de 13 diciembre de 2007, por el que se le imponía multa de 300,51€ por ejercer la actividad con puertas abiertas).

420/07-DA Dña. J.F.S., café-bar “Bar Restaurante Los Rectores”, en Paseo Acacias, nº 2, esq. Avda. Severo Ochoa de El Puntal, Murcia. (Desestimar recurso contra Decreto de 5 de diciembre de 2007, por el que se le ordenaba Cese de Actividad).

458/07-DA Don A.L.M., bar “Ocio”, en C/ Victorio, nº 20 de Murcia. (Desestimar recurso contra Decreto de 31 de enero de 2008, por el que se le imponía multa de 300,51€, por ejercer la actividad con puertas abiertas).

542/07-DA Miguel Angel Belmonte y Carmen Ortiz Mompeán, C.B., explotación bovina, en Camino Tiñosa, nº 7, de Los Dolores, Murcia. (Desestimar recurso contra Decreto de 31 de enero de 2008, por el que se le imponía multa de 3.000,-€ por carecer de licencia).

552/07-DA Dña. M.M.R., centro profesional de enseñanza artística, en Pza. de la Aurora, nº 1 de Murcia. (Desestimar recurso contra Decreto de fecha 28 de febrero de 2008, por el que se le imponía multa de 3.000,-€ por incumplir las condiciones de la licencia).

### **CESE DE ACTIVIDAD**

107/08-DA 5 TH. Avenida, cafetería en C/ Miraflores, nº 1 de Zarandona, Murcia. (Cese de actividad por carecer de licencia).

767/07-DA Juan Peñalver Macanas, cafetería “Seven”, en C/ Olivar, nº 9 edif. Videolinea de Espinardo, Murcia. (Cese de actividad por carecer de licencia).

### **• SECCIÓN LICENCIAS DE EDIFICACIÓN**

### **LICENCIAS DE OBRAS ESTIMADAS**

## **SUELO URBANO CONSOLIDADO**

### **Situación: ZONA GR (USO INDUSTRIAL EN GRANDES SECTORES)**

7127/07.- BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A.  
Acondicionamiento de local para oficina bancaria sito en Parcela 30/01, Avda. del Descubrimiento, esquina calle Cardenal Belluga, bajo A.- San Ginés.

### **Situación: ZONA MC (CENTRO HISTORICO DE MURCIA)**

8105/05.- D<sup>a</sup> ISABEL CANOVAS MARTINEZ  
Construcción de vivienda unifamiliar en Plaza Aliaga, 13.- Murcia.

### **Situación: ZONA RC (CASCO ANTIGUO DE PEDANIA)**

7040/07.- SOCIEDAD COOPERATIVA LOS AUSTRIAS  
Instalación de Centro de Transformación en la planta baja de una edificación existente en calle Santa Bárbara.- Churra.

8940/07.- D<sup>a</sup> MARIA DOLORES MARTINEZ NOGUERA Y D. JAVIER MEDINA PLANO  
Construcción de vivienda unifamiliar entre medianeras en calle Escultor Antonio García Mengual.- Espinardo.

11169/06.- SOCIEDAD COOPERATIVA LIMITADA DE VIVIENDAS AZALEA DE MURCIA  
Construcción de 20 viviendas, 2 locales, garaje y trasteros en Senda de Granada, esquina Carril de los Robles.- Murcia.

8446/06.- MEDITERRANEO BEACH, S.A.  
Construcción de edificio entre medianeras de 10 viviendas y local comercial en calle Mayor, 18.- Sucina.

### **Situación: ZONA RM (MANZANA CERRADA TRADICIONAL)**

1651/07.- TERE BINTO NICOLAS Y RAMOS, S.L.  
Construcción de edificio de 12 viviendas, local, semisótano para trasteros y aparcamiento en calle Herederos, esquina a calle Mayor.- Los Dolores.

9446/07.- ABARAN, PARIS, LONDRES, S.L.  
Adecuación de ascensor en edificio de viviendas existente en calle Alhelés y calle Moreras.- Murcia.

8153/07.- REPUESTOS MAQUINARIA HOSTELERA, S.A.  
Centro de Transformación de distribución de 1 X 400 KVA en calle Mayor, 55.- Barrio del Progreso.

3805/07.- ZAFIRO MURCIA, S.L.  
Construcción de 15 viviendas, trasteros y aparcamientos en calle Joaquín Rubio Arroniz.- Alquerías.

11708/07.- D. JOSE GARCERAN CLEMENTE  
Construcción de una vivienda unifamiliar sita en calle Delicias, esquina calle Lealtad.- Santiago El Mayor.

8772/07.- P.A. WONDER, S.L.  
Construcción de 9 viviendas, local y garaje en Carretera de La Alberca y calle del Nido.- Algezares.

**Situación: ZONA RR (UA-254)**

11625/07.- CONSEJERIA DE EDUCACION, CIENCIA E INVESTIGACION  
Instalación de ascensor sito en Instituto de Educación Secundaria “Saavedra Fajardo”.- Murcia.

**Situación: ZONA RR (UH-256)**

3583/07.- MIRALLEVANT, S.L. ACTIVIDADES E INVERSIONES FUTURAS, S.L. Y PROFU, S.A.  
Rehabilitación del Teatro Circo de Murcia, Fase II.

**Situación: ZONA RR**

6834/07.- CARAVACA URBANA, S.L.  
Centro de Transformación en la planta baja de una edificación de viviendas existente en calle Cruz de los Caminos.- El Esparragal.

**Situación: ESTUDIO DE DETALLE EL ESPARRAGAL**

3356/05.- VIVANCOS Y MEJIAS, S.L.  
Construcción de 8 viviendas y garajes (1ª Fase) en Parcela C2, U.E. II del Estudio de Detalle El Esparragal.

**SUELO URBANO ESPECIAL**

**Situación: ZONA RL (AGRUPACIONES LINEALES RESIDENCIALES)**

2610/08.- D. ANTONIO PEDREÑO SANCHEZ  
Construcción de una piscina en Avda. de la Libertad, s/n.- San José de la Vega.

6850/07.- D. ANTONIO GAMBIN ORENES

Construcción de vivienda unifamiliar aislada y garaje en Carril del Macario.- Rincón de Seca.

### **SUELO URBANIZABLE**

#### **Situación: P.E.R.I. 113**

11742/07.- GESTORES PROMOTORES ALG, S.L.  
Construcción de 12 viviendas, locales y garajes (proyecto que modifica la licencia concedida en el expediente 9085/05) en calle Delicias.- Puente Tocinos.

#### **Situación: PLAN PARCIAL EL CAMPILLO**

3516/06.- D. FERNANDO GARCIA ORTUÑO  
Construcción de una vivienda unifamiliar y semisótano en Parcela 18.11, Montepinar, Plan Parcial El Campillo.- El Esparragal.

#### **Situación: PLAN PARCIAL ZB-GP2**

5301/07.- INVERSIONES LA SEMILLA DE ORO, S.L.  
Construcción de edificios de usos terciarios en TC. 1.2.- Guadalupe.

#### **Situación: PLAN PARCIAL ZP-CH3-1**

9120/07.- TRITON CAPITAL, S.A.  
Construcción de edificio para uso comercial en Parcela A, Manzana 3 del Plan Parcial Sector ZP-CH3-1 (Oeste).- Churra.

### **SUELO URBANIZABLE ESPECIAL**

#### **Situación: ZONA SH (ZONA HUERTA TRADICIONAL)**

12031/06.- D. ANTONIO SERRANO GONZALEZ  
Construcción de vivienda unifamiliar en Carril de la Ermita Vieja.- Puente Tocinos.

### **LICENCIA DE DEMOLICION DE EDIFICIOS ESTIMADAS**

12319/06.- CONSTRUCCIONES CANOVAS Y GIL, S.L.  
Demolición de una vivienda y cochera en calle Mayor, 23.- Barrio del Progreso.

### **EXPEDIENTES DE LEGALIZACION DE OBRA ESTIMADO**

### **SUELO URBANO CONSOLIDADO**

#### **Situación: ZONA RM (MANZANA CERRADA TRADICIONAL)**

10642/07.- D<sup>a</sup> ISABEL FRUTOS BELTRAN

Legalización de ampliación de cocina en vivienda y garaje sito en calle San Antonio.- La Alberca.

**Situación: ESTUDIO DE DETALLE UD-Pm1 EL PALMAR**

2492/08.- VIVIENDAS NUEVO PALMAR, S.L.

Legalización de piscinas en 11 viviendas unifamiliares sitas en calle Gabriel Luján Caballero “Residencial La Vaguada”.- El Palmar.

**SUELO URBANIZABLE**

**Situación: PLAN PARCIAL ZU-SP-GT4**

8519/05.- D. JOHN EYDEN LESEY

Legalización de vivienda sita en Urbanización El Trampolín.- Gea y Truyols.

8575/05.- D. STEWART MCDONALD

Legalización de vivienda sita en Urbanización El Trampolín.- Gea y Truyols.

8495/05.- D. PAUL MICHAEL JOHN KUNDISS

Legalización de vivienda sita en Urbanización El Trampolín.- Gea y Truyols.

**EXPEDIENTES DE LEGALIZACION DE OBRA, CONFORME A LA DISPOSICION TRANSITORIA UNICA DE LAS NORMAS URBANISTICAS DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA VIGENTE**

545/07.- D. JOSE BAUTISTA VIVANCOS

Legalización de vivienda en planta baja en Vereda del Campillo, s/n.- El Esparragal.

**MODIFICACIONES DE PROYECTO ESTIMADAS**

12046/07.- WORLD TIZONA, S.L.

Solicitando modificación de la licencia concedida en el expediente 729/05.

13443/06.- D. ANTONIO GONZALEZ MADRID

Solicitando modificación de la licencia concedida en el expediente 5356/04.

11656/07.- SOCRON INVERSIONES, S.L.

Solicitando modificación de la licencia concedida en el expediente 4080/06.

10351/06.- PROMOCIONES J.J. CORSAN, S.L.

Solicitando modificación de la licencia concedida en el expediente 8734/05.



2714/08.- D. SALVADOR ESPIN NOGUERA  
Solicitando modificación de la licencia concedida en el expediente 2589/05.

9806/03.- PROMOCES, S.A.  
Solicitando modificación de la licencia concedida en el expediente 3117/02.

### **SOLICITUD DE PRORROGA DE LICENCIA DE OBRA ESTIMADA**

1672/08.- D<sup>a</sup> MARIANA RUIZ VIVO  
Instalación de línea de M.T. y Centro de Transformación en Paraje Casa Recovero.-  
Sangonera la Seca.

### **VARIOS**

511/06.- SOCIEDAD COOPERATIVA LIMITADA DE VIVIENDAS TORRE DE ROMO  
Devolución de 1.862,35 Euros correspondiente a los intereses de demora generados  
por la devolución del aprovechamiento urbanístico del expediente 511/06.

7576/07.- D. ANDRES JIMENEZ NOGUERA  
Desestimación recurso de reposición interpuesto contra Decreto del Teniente Alcalde  
de Urbanismo de fecha 7 de Junio de 2.007.

### **LICENCIAS DE PRIMERA OCUPACIÓN**

5150/2007.- D<sup>a</sup>. MARIA DEL CARMEN GALIAN GARCIA  
Licencia **parcial** de primera ocupación del expediente de licencia de obras 3153/05,  
de edificación sita en C/. Clavileño, en Sangonera la Verde, correspondiente a siete  
(7) viviendas.

9689/2007.- BOREAL 3 PROMOCION, S. L.  
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 3350/05, de  
edificación sita en C/. Flores, Avda. de los Reyes Católicos y C/. Acequia, en El  
Ranero, correspondiente a veinte (20) viviendas.

7124/2007.- MURALBA CAPITAL, S. L.  
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 661/05, de  
edificación sita en C/. Virgen de la Fuensanta, en Nonduermas, correspondiente a  
veinticuatro (24) viviendas.

487/2008.- D. ANTONIO RUIZ ORTIZ  
Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 7308/04, de  
edificación sita en Carretera El Palmar Beniaján, 33, en Los Garres, correspondiente  
a seis (6) viviendas.

6848/2007.- D. JUAN BARQUEROS PINI

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 3231/00, de edificación sita en C/. Vega del Segura, Sangonera la Seca, correspondiente a una (1) vivienda.

1679/2008.- D<sup>a</sup>. PILAR BORJA DOLERA

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 6269/04, de edificación sita en C/. Azarbeta de Quijanes, en Puente Tocinos, correspondiente a una (1) vivienda.

111/2008.- PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES MAR MENOR, S. L.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 10867/04, de edificación sita en C/. De Fidel, 2, C/. Los Angeles, 16-18, en Casillas, correspondiente a cincuenta y una (51) viviendas.

476/2008.- LUIS RETAMERO JALDO Y OTRO, C. B.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 9464/03, de edificación sita en Paseo Marques de Corvera, 2, en Murcia, correspondiente a cuatro (4) viviendas.

1357/2008.- INIESTA Y RUIZ, S. L.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 4333/05, modificada en el expediente número 7065/07, de edificación sita en C/. Jara Carrillo, 21, en La Alberca, correspondiente a once (11) viviendas.

5498/2007.- D<sup>a</sup>. ANTONIA MARMOL MURCIA

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 2540/97, modificada en el expediente número 4175/97, de edificación sita en C/. San Gonzalo, 2, en Sangonera la Verde, correspondiente a dos (2) viviendas.

1399/2008.- D. MARIANO GONZALEZ MUÑOZ

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 4611/05, de edificación sita en C/. Sierra de Carrascoy, parcela U-22.2, en El Esparragal, correspondiente a una (1) vivienda.

9448/2007.- D. JOSE NICOLAS MARTINEZ

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 1613/05, de edificación sita en C/. Juan Nortes, 19, en Alquerías, correspondiente a una (1) vivienda.

11652/2007.- EDIFICACIONES MONTE SEGURA, S. A.

Licencia de primera ocupación del expediente de licencia de obras 5790/03, modificada en el expediente número 3845/06, de edificación sita en Carretera de la Fuensanta y C/. Luis Carrasco, en Algezares, correspondiente a doce (12) viviendas.

## **CÉDULAS DE HABITABILIDAD DE PRIMERA OCUPACIÓN**

1034/2007.- PROCORAMUR, S. L.

Ocho (8) cédulas de habitabilidad en carretera de San Javier, 166, en Los Ramos.

• **SECCIÓN DISCIPLINA URBANISTICA**

**ÁREA DISCIPLINA**

**VARIOS**

1480/05.- D<sup>a</sup>. M.M.T.C.

Construcción de muro de cerramiento en c/. Saavedra Fajardo, Monteagudo.

Reducir la multa urbanística impuesta al haber procedido al cumplimiento de la medida de restablecimiento.

2871/05.- D<sup>a</sup>. C.R.H.

Construcción de nave industrial en Carril de los López, Sangonera la Verde.

Dejar sin efecto la resolución del Teniente Alcalde de Urbanismo al haberse producido la caducidad del procedimiento.

1035/06.- Don M.C.A.

Construcción de vivienda de dos plantas en Carril Sin Nombre, Cañada Quiles, Gea y Truyols.

Inadmitir el recurso extraordinario de revisión.

819/07.- Don R.R.F.

Ampliación de vivienda unifamiliar aislada en Urbanización Los Angeles, El Esparragal.

Dejar sin efecto el procedimiento sancionador incoado.

1812/07.- Inversiones Conjuntas, S.L.

Solar sin vallar con maleza y escombros en Avda. de Zarandona, Monteagudo.

Desestimar el recurso de reposición presentado contra el Decreto de requerimiento.

**SANCIONES URBANISTICAS**

**LEVES**

1409/07.- Don R.G.G.

Acondicionamiento de local en plata baja en c/. Arco de Verónicas, Murcia.

Suelo Urbano. UH-604.- Cumple normas.

Multa urbanística: 3.824,61 euros (5%).

2269/07.- Telefónica Móviles España, S.A.

Instalación de estación base para telefonía móvil en Avda. de la Barca, Rincón de Beniscornia.

Zona RC.

Multa urbanística: 934 euros (5%).

## **GRAVES**

1229/07.- D<sup>a</sup>. D.P.R.

Reconstrucción de vivienda en planta baja en Carril de los Rodríguez, Rincón de Seca.

Zona UR.- No cumple alineación.

Multa urbanística: 785,39 euros (25%) y medida de restablecimiento.

1675/07.- Don L.R.C.N.

Construcción de cobertizo y vallado de parcela en Carril Aceros, Casillas.

Zona SH.- No cumple parcela mínima, usos, altura, superficie construida máxima ni retranqueo a lindes. El vallado no cumple distancia a eje del camino ni tipología.

Multa urbanística: 9.049,44 euros (30%) y medida de restablecimiento.

1953/07.- Don M.L.G.

Construcción de vivienda en Carril de los Leales, La Arboleja.

Zona RL.- No cumple retranqueo de fachada ni a otros lindes.

Multa urbanística: 12.333,18 euros (30%) y medida de restablecimiento.

2182/07.- D<sup>a</sup>. C.S.C.

Construcción de garaje y porche adosados a vivienda existente en Carril Escribanos, San José de la Vega.

Zona NP.- No cumple parcela mínima ni retranqueo a otros lindes.

Multa urbanística: 8.680,91 euros (30%) y medida de restablecimiento.

## • **SECCION REHABILITACIÓN**

### **ÁREA SUBVENCIONES**

277/05RE.- M.<sup>a</sup> Montserrat Díez de la Lastra Penalva y D.<sup>a</sup> Carmen Bautista Martín.

Solicitud abono subvención de 2.000 €, concedida por acuerdo de la Junta de Gobierno de 20 de septiembre de 2006 para la rehabilitación de la fachada del edificio sito en Pza. José M<sup>a</sup> Bautista, 4 de Murcia.

288/05RE.- Comunidad de Propietarios c/ Polo de Medina, 9 Murcia.

Solicitud abono subvención de 2.500 €, concedida por acuerdo de la Junta de Gobierno de 20 de septiembre de 2006 para la rehabilitación de la fachada del edificio sito en C/ Polo de Medina, 9 Murcia.

- **SERVICIO DE PATRIMONIO, CONTRATACIÓN Y SUMINISTROS**

**CONTRATACIÓN Y SUMINISTROS**

Expte. 135/2007.- Adjudicar a la empresa D.G. ASFALTOS, S.A. en la cantidad de 350.000 €, la contrata de las obras incluidas en el Proyecto de glorieta en la intersección de la Ctra. de segundo nivel MU-611 y en el Ctra. de tercer nivel E-4 en San Gines (Murcia).

Expte. 125/2007.- Aprobación certificación nº 3 del Proyecto complementario de urbanización del entorno del Cuartel de Artillería, cuyo importe de 59.800,44 € se ha de abonar a la empresa Construcciones Hermanos Chelines, S.A.

Expte. 13/2008.- Aprobación factura nº 80218 de Proyequip, S.A.L. por importe de 11.091,51.-€, relativa a suministro de diverso mobiliario para la Gerencia de Urbanismo.

Expte. 23/2008.- Adjudicar a la empresa C.D.ROM, S.A., en la cantidad de 17.690.-€, el suministro de componentes para el conexionado de fibra de las nuevas instalaciones y ampliaciones en las interconexiones entre los edificios Gerencia Urbanismo y Ayuntamiento.

**PATRIMONIO**

Expte. 22/08.- Adjudicación de la enajenación mediante subasta por procedimiento abierto de la PARCELA 12, MANZANA F2a, DEL PROYECTO DE COMPENSACION U.E. III DEL E.D. EL ESPARRAGAL, DE MURCIA a la empresa TECÓN, CONSTRUCCIONES Y PROMOCIONES, S.L.

- **SERVICIO CENTRAL**

- Admitir a dos alumnas de la Facultad de Derecho de la Universidad de Murcia para realizar prácticas en el Servicio de Gestión de esta Gerencia, al amparo del Convenio de Cooperación Educativa entre la Universidad de Murcia y el Ayuntamiento de Murcia.

Murcia, 30 de abril de 2008.